***Allegato 2 Misura Unica DGR 3008/2020***

**BANDO PER CONCESSIONE DI CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL’ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALL’EMERGENZA SANITARIA COVID 19.**

# ACCORDO

## TRA

**La Comunità Montana Alta Valtellina, ente gestore dell’Ufficio di Piano dell’Ambito di Bormio** con sede in Bormio, Via Roma n.1, C.F. 92002450143, rappresentato nel presente atto dal responsabile dei Servizi Sociali e Culturali, Attilia Galli;

## E i seguenti soggetti

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(in qualità di **INQUILINO**) nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Telefono\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Residente nel Comune di\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_

**E**

Il sottoscritto/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(in qualità di **PROPRIETARIO**) nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Telefono\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n. \_\_\_\_\_\_

### PREMESSO CHE

1. tra proprietario e inquilino è stato stipulato un contratto di locazione con inizio il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_e termine il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (registrato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_con numero \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), canone annuo € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, per l’immobile censito al Catasto Urbano:

Fg\_\_\_\_\_\_\_\_ mapp. N. \_\_\_\_\_\_\_sub. \_\_\_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1. l’inquilino è risultato beneficiario del contributo della Misura Unica in oggetto “Sostegno del mantenimento dell’alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria Covid 19” come da comunicazione dell’Ufficio di Piano di Bormio prot. n.\_\_\_\_in data \_\_\_\_\_\_;
2. il proprietario aveva sottoscritto l’impegno a :
3. □ non effettuare lo sfratto e a non aumentare il canone di locazione per almeno 5 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell’impegno;
4. □ modificare il canone in “concordato” (ai sensi dell’art. 2 comma 3 della Legge 431/98) o a rinegoziarlo ad un valore inferiore (l’opzione b va barrata solo nel caso in cui il proprietario intenda aderirvi).

4. l’importo del contributo da erogare ammonta ad € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

### SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente accordo;
2. **L’INQUILINO** si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, ed eventualmente ad accogliere le misure di affiancamento e/o accompagnamento del servizio sociale per agevolare l’uscita dalla situazione di disagio.
3. il **PROPRIETARIO** si impegna a:
4. □ non effettuare lo sfratto e a non aumentare il canone di locazione per almeno 5 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell’impegno;
5. □ modificare il canone in “concordato” (ai sensi dell’art. 2 comma 3 della Legge 431/98) o a rinegoziarlo ad un valore inferiore *(l’opzione* ***b*** *va barrata solo nel caso in cui il proprietario intenda aderirvi)*.
6. La Comunità Montana Alta Valtellina**, ente gestore dell’Ufficio di Piano dell’Ambito di Bormio** si impegna ad erogare al proprietario dell’alloggio sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_la somma di € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mediante bonifico bancario codice IBAN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

I dati personali contenuti nel presente accordo e trasmessi alla Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità, Sviluppo a livello territoriale di politiche di welfare abitativo e sociale nello svolgimento del procedimento amministrativo, verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività relative al procedimento attivato con la *D.G.R. 3008 del 30/03/2020* e in conformità al Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e D.Lgs 196/2003 e successive modifiche e integrazioni.

Bormio, lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

L’INQUILINO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IL PROPRIETARIO\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

LA COMUNITÀ MONTANA ALTA VALTELLINA, ente gestore dell’Ufficio di Piano dell’Ambito di Bormio

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_