

BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI VOLTI AL SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19, ANNO 2020 (DGR XI/3008 DEL 30.03.2020)

SI RENDE NOTO CHE

in attuazione della DGR n. 3008/2020 del 30 marzo 2020 di Regione Lombardia è indetto un bando per l'erogazione di contributi a sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione a favore di nuclei familiari che si trovano in difficoltà economiche o in condizione di vulnerabilità anche a seguito dalla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020,.

Art. 1. Finalità

La misura è destinata a sostenere i nuclei familiari, con disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità, in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6.
Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap).

Art. 2. Dotazione finanziaria

Le risorse complessivamente assegnate all'Ambito di Bormio per l'attuazione della misura sono pari ad Euro 10.037,00.

Art. 3. Caratteristiche della Misura

Misura	Erogazione di un contributo al proprietario dell'alloggio in locazione per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare dal nucleo familiare richiedente. (All'atto dell'erogazione la contribuzione sarà eventualmente assoggettata al trattamento fiscale di legge.)
Massimale entità contributo	Il contributo erogato potrà coprire fino a 4 mensilità di canone e comunque non potrà essere superiore a € 1.500,00 ad alloggio/contratto.
Destinatari delle misura	<p>Il nucleo familiare del richiedente deve possedere i seguenti requisiti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. residenza anagrafica nell'alloggio per il quale si richiede il contributo, sito in uno dei comuni dell'Ambito (Bormio, Livigno, Sondalo, Valdidentro, Valdisotto, Valfurva); 2. non essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione; 3. non essere proprietario di un alloggio adeguato in Regione Lombardia o assegnatari di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica; 4. avere un ISEE max fino a € 26.000,00 in corso di validità; 5. essere residente in un alloggio in locazione da almeno un anno, alla data del 30/03/2020; 6. essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo, efficace e regolarmente registrato, stipulato, nell'ambito del mercato privato della locazione, per un'unità immobiliare situata in uno dei Comuni dell'Ambito territoriale di Bormio. <p>Nella predisposizione della graduatoria costituirà criterio preferenziale per la concessione del contributo la presenza di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020:</p> <ul style="list-style-type: none"> • perdita del posto di lavoro per licenziamento; • possesso del titolo all'ammortizzatore sociale (NASPI, DIS/COL);

	<ul style="list-style-type: none"> • entità e durata del sostegno attraverso ammortizzatore sociale; • percentuale della riduzione dell'orario di lavoro; • mancato rinnovo del contratto di lavoro a termine; • cessazione di attività libero-professionali o di impresa; • malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo; • il numero di figli minori presenti nel nucleo.
<p>Documenti da allegare alla domanda</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Copia attestazione ISEE in corso di validità. Nel caso in cui il richiedente non fosse in possesso dell'attestazione ISEE è comunque possibile presentare domanda; il riconoscimento del contributo sarà in tal caso condizionato alla presentazione della certificazione entro 30 giorni dalla data della domanda. – Documentazione attestante il reddito/i. – Documentazione attestante situazioni rientranti nei criteri preferenziali (certificazione INPS, comunicazione cessazione attività; certificato morte). – Copia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore (D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, art. 38, comma 3). – Copia della/e certificazione/i di inabilità e/o di invalidità, rilasciata dalla competente commissione sanitaria per attestare la condizione di particolare vulnerabilità. – Copia contratto di locazione. – Copia carta o permesso di soggiorno validi dei membri del nucleo familiare. Se scaduto, ricevuto della richiesta di rinnovo (per cittadini extra U.E.). <p>E' possibile avvalersi dell'istituto della autocertificazione per la documentazione sopra elencata, che andrà successivamente presentata entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda.</p>
<p>Tempi e modalità di presentazione della domanda</p>	<p>Considerata la necessità di garantire risposte tempestive le domande, corredate da documento d'identità e relativa documentazione, saranno raccolte da lunedì 11 maggio a sabato 23 maggio 2020 dall'Ufficio di Piano della Comunità Montana Alta Valtellina, sito a Bormio in Via Roma, n. 1 all'indirizzo email: sociale@cmav.so.it. Per informazioni: tel. 0342912334.</p> <p>La graduatoria sarà formulata in base ai criteri preferenziali indicati dal bando.</p> <p>I contributi saranno erogati al proprietario dell'alloggio, previa verifica del possesso dei requisiti del richiedente e sottoscrizione dell'accordo tra Ufficio di Piano, proprietario dell'alloggio e inquilino.</p> <p>L'ammontare delle risorse attualmente disponibili sarà ripartito fra tutti i richiedenti collocati nella graduatoria, fino alla decima posizione, in proporzione al valore del canone di locazione dovuto.</p> <p>Qualora le domande presentate non esaurissero le risorse disponibili, si procederà alla riapertura del bando.</p> <p>L'ente si riserva di integrare il fondo con ulteriori risorse, con scorrimento della graduatoria in ragione di una posizione per ogni quota di 1.000 Euro di nuova disponibilità, e/o di promuovere altre forme di sostegno per l'affitto.</p>

Art. 4 Verifiche e controlli

L'ufficio di Piano si riserva di verificare la veridicità della situazione dichiarata.

Nel caso sia accertata l'erogazione indebita di contributi dovuta alla perdita dei requisiti, a dichiarazioni non veritiere, la Comunità Montana provvederà immediatamente alla revoca del beneficio e alle azioni di recupero

delle somme indebitamente corrisposte, fatte salve le responsabilità penali derivanti dal rendere dichiarazioni mendaci

Art. 5 Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali e sensibili rilasciati dal richiedente e dal proprietario alloggio saranno unicamente trattati per perseguire finalità istituzionali, nel pieno rispetto dei principi sanciti dal Regolamento UE 2016/679 e dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

Il Responsabile Servizi Sociali e culturali
Dott.ssa Attilia Galli

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai
sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005