



# COMUNE DI VALDIDENTRO

Provincia di Sondrio

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 21 del 14/02/2018.

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 - ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2018. PROVVEDIMENTI.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **quattordici** del mese di **febbraio** alle ore **16:45** nella sala delle adunanze;

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della **Giunta Comunale**.

All'appello risultano presenti:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
TRABUCCHI MASSIMILIANO	SINDACO	P
MARTINELLI CLAUDIA	ASSESSORE	A
GURINI ELISABETTA	ASSESSORE	P
DESSI' MATTEO	ASSESSORE	P
SCHIVALOCCHI IVANO	ASSESSORE	P

**Presenti: 4 - Assenti: 1**

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO COMUNALE Cesare Pedranzini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti IL SINDACO, Massimiliano Trabucchi, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI VALDIDENTRO

*Provincia di Sondrio*

Considerato che l'art. 172 del D. Lgs. n. 267/2000 stabilisce che:

- Omissis;
- le deliberazioni con le quali sono determinati per l'esercizio successivo le tariffe le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali siano allegate al bilancio di previsione;

Preso atto che:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 29.11.2017, previo parere favorevole reso dalla Conferenza Stato-città ed autonomie locali, è stato disposto il differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali;
- con successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 12/02/2018, in corso di perfezionamento, è stato disposto l'ulteriore differimento dal 28.02.2018 al 31.03.2018 del termine di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli Enti locali;
- l'art. 54 del D. lgs.vo 446 del 15.12.1997, come modificato dall'art. 6 del D.lgs.vo n. 56 del 23.03.1998, prevede che i Comuni, ai fini dell'approvazione del Bilancio di previsione, approvano le tariffe e i prezzi pubblici vigenti;
- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296 del 27.12.2006 (Legge Finanziaria 2007) stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi comunali è fissato entro la data di approvazione del bilancio di Previsione;
- in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno (art. 1, c. 169 Legge 296/2006);

Ritenuto per l'anno 2018 di determinare i proventi e le tariffe nelle misure stabilite dettagliatamente riportate nel prospetto sub. A) allegato alla presente;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, comma 2, lett. f), ai sensi del quale il Consiglio Comunale ha competenza limitatamente alla istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, nonché alla disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e servizi, dal che si evince che la loro articolazione e determinazione concreta è attribuita alla Giunta;

Acquisiti i pareri di competenza previsti dall'art. 49, 1° comma, del D.Lgvo n. 267/2000;

**Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;**

## **d e l i b e r a**

- 1) Determinare per l'anno 2018 le aliquote e le tariffe delle imposte e dei tributi comunali, come indicate nel prospetto sub. A) allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000, stante l'imminente approvazione del Bilancio di previsione;



# COMUNE DI VALDIDENTRO

Provincia di Sondrio

## BILANCIO DI PREVISIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2018

*Allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 14.02.2018*

### Imposta Unica Comunale (IUC)

**CONSIDERATO** che la L. 27 dicembre 2013 n. 147, in particolare l'art. 1, comma 639, ha istituito l'Imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali e che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Si precisa di seguito:

### Imposta Municipale Unica (IMU)

**CONSIDERATO** che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 – 721 L. 27 dicembre 2013 n. 147, l'Imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2018 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2017, la quale prevede:

- la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, con l'esclusione degli immobili ad uso abitativo rientranti nella Cat. A/1, A/8 ed A/9;
- l'esenzione dei fabbricati strumentali all'attività agricola e la riduzione del moltiplicatore per la determinazione del valore imponibile dei terreni agricoli, che peraltro non rilevano nello scrivente Comune, in cui tali tipologie di immobili risultano esenti per legge, in quanto interamente compreso nelle aree montane delimitate ai sensi dell'art. 15 L. 27 dicembre 1977 n. 984 e nell'elenco dei Comuni predisposto dall'I.S.T.A.T., ai sensi dell'art. 9, comma 8 D.Lgs. 23/2011;
- la spettanza esclusiva allo Stato del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, sulla base dell'aliquota standard dello 0,76 per cento, con possibilità per il Comune di aumentare sino a 0,3 punti percentuali tale aliquota, introdotta dall'art. 1, comma 380 L. 24 dicembre 2012 n. 228;

**RITENUTO** di poter procedere all'approvazione delle aliquote IMU relative all'anno 2018, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti, con la proposta di conferma delle aliquote IMU 2017;

### Tributo per i servizi indivisibili (TASI)

**CONSIDERATO** che, con riferimento al Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a fronte della previsione dettata dall'art. 1, comma 42 L. 232/2016, il Comune, non avendo disposto nel 2017 l'applicabilità della TASI e non potendo procedere nel 2018 all'introduzione del tributo mediante aumento delle relative aliquote, l'Amministrazione Comunale conferma di fatto la propria volontà di non applicare l'imposta, che deve ritenersi azzerata anche nell'anno 2018;

Si demanda la determinazione dell'aliquota, valevole per l'anno 2018, al competente Organo Consiliare;



# COMUNE DI VALDIDENTRO

Provincia di Sondrio

## Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARI)

**CONSIDERATO** che l'art. 1, comma 683 L. 147/2013 prevede che il Consiglio Comunale debba approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI, in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso, approvato dal Consiglio Comunale o da altra autorità competente, a norma delle leggi vigenti in materia;

si demanda la determinazione delle tariffe e del piano finanziario, valevoli per l'anno 2018, al competente Organo Consiliare;

## Addizionale IRPEF

Si prende atto che, anche per l'anno 2018, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, la misura dell'addizionale comunale all'IRPEF è pari al 0,2% (zero virgola due per cento), così come stabilita con propria precedente deliberazione n. 23 del 01.03.2017;

## Imposta sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni

Sono confermate per l'anno 2018 le tariffe quali fissate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28.02.1998, con l'aumento stagionale, limitatamente alle tariffe, della pubblicità temporanea e affissioni commerciali, del 50%, dal 1 al 28 febbraio, dal 1 luglio al 31 agosto e dal 1 dicembre al 31 dicembre, ex art. 18, comma 5, del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 15.12.1994;

## Canone occupazione spazi ed aree pubbliche

Sono confermate per l'anno 2018 le seguenti tariffe:

### Tariffe C.O.S.A.P. permanente

Tributo	1 <sup>a</sup> CAT.	2 <sup>a</sup> CAT.
Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico - per ogni mq. e per anno.	30,00	28,50
Occupazioni di qualsiasi natura di sottosuolo e soprassuolo – per ogni mq. e per anno	22,00	29,50
Occupazioni con tende fisse e retrattili: per ogni mq. calcolato sulla superficie piana della tenda e per anno	9,00	8,55
Occupazioni con piazzole a manovra a mq.	53,00	50,35
Occupazioni realizzate da aziende di erogazione di pubblici servizi nell'esercizio strumentale ai servizi medesimi	€ 1,10 per ogni utenza	

Le occupazioni di aree private gravate da servitù di pubblico passaggio scontano una riduzione sulle tariffe del 10%

### Tariffe giornaliere C.O.S.A.P. temporanee

Tributo	1 <sup>a</sup> CAT.	2 <sup>a</sup> CAT.
Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico - per ogni mq.	1,20	1,14
Occupazioni di qualsiasi natura di sottosuolo e soprassuolo – per ogni mq.	0,60	0,57



# COMUNE DI VALDIDENTRO

Provincia di Sondrio

Occupazioni con tende fisse e retrattili: per ogni mq. calcolato sulla superficie piana della tenda	0,40	0,38
---	------	------

Scavi suolo: riduzioni del 50%;

Occupazioni che di fatto e di diritto si protraggono per un periodo superiore ad un anno, si applica una maggiorazione del 20%.

## Imposta di soggiorno

Sono confermate per il 2018 le tariffe da ultimo determinate con provvedimento della Giunta Comunale n. 3 del 13/01/2015 e come di seguito riportate:

Alberghi – residence-meubl�			
Localit�	Coeff. Localit�	STELLE	Importo/notte
Valdidentro	0,8	5 stelle	€ 2,00
	0,8	4 stelle	€ 1,50
	0,8	3 stelle	€ 1,30
	0,8	2 stelle	€ 1,00
	0,8	1 stella	€ 0,80

Esercizi extra alberghieri			
B&B / Affittacamere / Agriturismo			
Valdidentro	0,8		€ 1,00
Case e appartamenti per vacanza			
Valdidentro	0,8	Una tantum annuale	€ 15,00
Per ciascun posto letto per gli appartamenti con contratto di affitto superiore ai 30gg. (affitto stagionale o annuale come da vigenti disposizioni di legge in merito agli affitti degli appartamenti in strutture ricettive denominate " Casa per Vacanza")			
Case per ferie / Ostelli / Villaggi turistici			
Valdidentro	1		€ 0,70
Campeggi (tariffa una tantum annuale)			
Valdidentro	1	Una tantum annuale a piazzola	€ 15,00



# COMUNE DI VALDIDENTRO

*Provincia di Sondrio*

	1	Una tantum annuale a posto letto nelle strutture fisse tipo bungalow	€	15,00
Rifugi alpini e bivacchi non applicata				



# COMUNE DI VALDIDENTRO

*Provincia di Sondrio*

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 - ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2018. PROVVEDIMENTI.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

Massimiliano Trabucchi

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Cesare Pedranzini

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VALDIDENTRO

*Provincia di Sondrio*

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 - ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2018. PROVVEDIMENTI.**

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma I, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione:

PARERE FAVOREVOLE

NOTE:

Valdidentro, li 14/02/2018

Il Responsabile di servizio

Doris Martinelli

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)





# COMUNE DI VALDIDENTRO

*Provincia di Sondrio*

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 - ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2018. PROVVEDIMENTI.**

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione:

PARERE FAVOREVOLE

NOTE:

Valdidentro, li 14/02/2018

IL RESP. DEL SERVIZIO ECONOMICO  
FINANZIARIO

Patrizia Bradanini

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VALDIDENTRO

*Provincia di Sondrio*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 14/02/2018**

**OGGETTO:** BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 - ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2018. PROVVEDIMENTI.

### **ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

(art. 124, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si attesta che in data 15/02/2018 la Deliberazione in oggetto è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Valdidentro, li 15/02/2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Cesare Pedranzini**

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)